

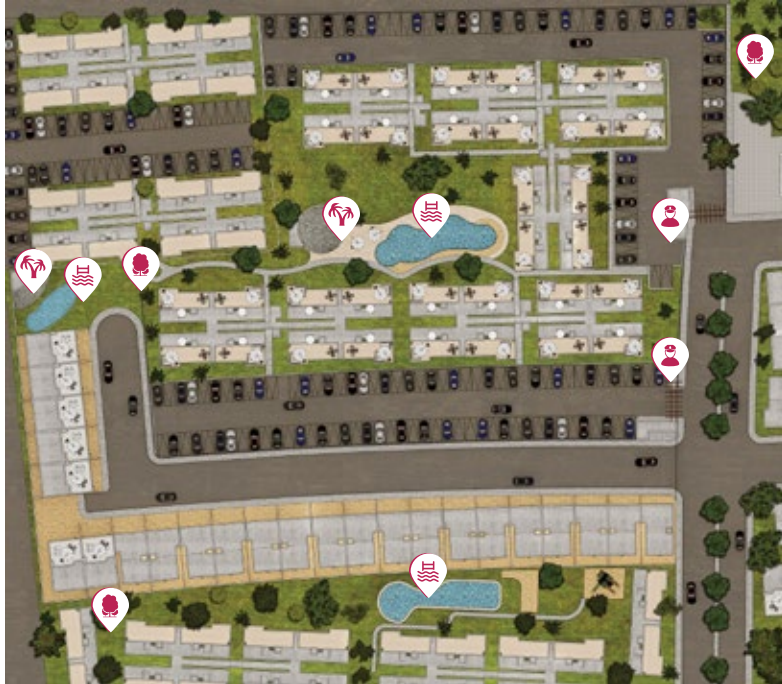


punta
estrella 
PLAYA DEL CARMEN

Bienvenido a un espacio residencial único en Playa del Carmen. Un exclusivo fraccionamiento integrado por un número reservado de departamentos por unidad, para vivir cómodamente en familia.

Detrás de Punta Estrella hemos reunido a un equipo de profesionales para crear un proyecto arquitectónico sin precedentes. El resultado es un hermoso espacio que combina confort, naturaleza y vanguardia.

PLANTA DE CONJUNTO



Alberca



Áreas verdes



Accesos controlados



Palapa

"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".



EL MEJOR EQUIPAMIENTO DE LA ZONA

Pórtico de acceso, caseta de vigilancia, instalaciones de agua, drenaje, luz y teléfono subterráneas en todo el conjunto. Zonas de esparcimiento como: alberca, chapoteadero, asador, palapas y áreas verdes. Además de una zona comercial con acceso desde el exterior.

PERFECCIÓN EN CADA DETALLE

Estrena tu casa con excelentes acabados: cubiertas de granito en cocina, cocina equipada, ovalín con base de marmol y closets incluidos.

"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".

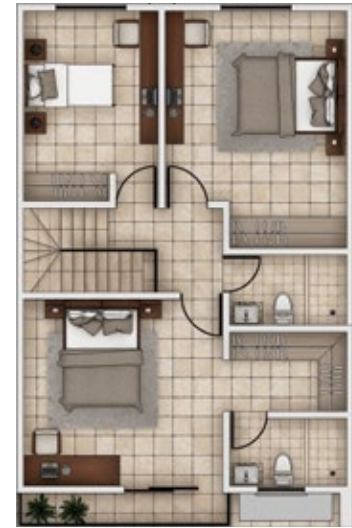
MODELO **CANOPÓ** DEPARTAMENTO DE 159.79 m² / 3 RECÁMARAS

- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado
- Medio baño para visitas
- Área de servicio (posterior)
- 2 Cajones de estacionamiento semicubierto
- Patio posterior
- Cisterna
- Balcón con vista al frente

- 3 Recámaras (con espacio para clóset)
(recámara principal con vestidor)
- Vestíbulo
- 2 Baños completos



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

MODELO **SIRIO**
DEPARTAMENTO DE 208.03 m² / 4 RECÁMARAS



PLANTA BAJA

- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Medio baño para visitas
- Área de lavado



PLANTA 1ER. NIVEL

- 2 cajones de estacionamiento semicubiertos
- Patio posterior
- Vestíbulo
- Recámara / Opción a sala de T.V.



PLANTA 2DO. NIVEL

- 2 Baños completos
- 2 Recámaras con clóset
- Recámara principal con vestidor, y terraza

DEPARTAMENTOS

DEPTOS. DE 81.27 m² / 2 RECÁMARAS

- Sala
- Comedor
- Cocina integral equipada con barra
- Recámara principal con baño integrado y vestidor
- Recámara secundaria con clóset
- 1 Baño completo
- Área de lavado
- Cajón de estacionamiento



"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".



ACCESIBILIDAD

Vive en una excelente zona de desarrollo y plusvalía, a un costado de lo que será una de las cabeceras más importantes del país; a sólo 10 minutos de la playa y muy cerca de la 5ta Avenida, con una gran cantidad de restaurantes, spas, tiendas, cafés, boutiques, joyerías, heladerías, galerías de arte, artesanías y vida nocturna.

SEGURIDAD

Caseta de vigilancia, accesos controlados. Zona comercial con acceso exterior para evitar el paso de personas ajenas al desarrollo.

SERVICIOS

Instalaciones para centro de lavado, teléfono, internet y T.V. por cable, clósets, cocina integral, gas estacionario y cisterna.

"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso."

Universidad
Riviera Maya



Walmart

Teatro
Playa del
Carmen

Casa de
la cultura

Av. Luis Donaldo Colosio

Carretera Cancun-Tulum

30 Av. Norte

Calle Av. 10

Calle 58 Norte

Calle Av. Petenpich

Planetario

Plaza Las
Américas
(Sears, Winpol, Cinepolis, Toka)

Calle 58 Norte

Pista de
Motocross

Calle 50 Norte

Gasolinera

30 Av. Norte

Hospital
General Playa
del Carmen

115 Av. Nte

Iglesia

Av. Constituyentes

Hotel Magic
Express

Calle 46 Norte

Canibal Royal

Mar Caribe

Calle 34 Norte

Calle Av. 10

Playa Mimitas

Av. Diagonal 85 Norte

30 Av. Norte

Calle 50 Norte

Av. Benito Juárez



T. 108 3900
Calle 58 norte s/n.
Municipio Solidaridad
Cancún, Quintana Roo 77728